

## Intensiv Wohnraumfinanzierung

für Mitarbeiter und Wiedereinsteiger, mit abgeschlossener Grundausbildung aber wenig Beratungspraxis im Bereich Wohnbaufinanzierung, zur Stärkung und Auffrischung ihrer Fach- und Verkaufskompetenz auf Basis aktueller gesetzlicher Vorgaben, Markt und Produkte.

"Als HIKrG- konforme Weiterbildung geeignet."

### Zielgruppe:

- Quereinsteiger mit Berufserfahrung Wohnraumfinanzierung
  - Berater ab dem Berufsbild PK Professional mit abgeschlossener Ausbildung\* aber wenig praktischer Erfahrung/Anwendung in den letzten Jahren
- \* RBA 4 oder vergleichbare Ausbildung (Beratercamp 4, Bankseminar 3, Grundschulungskurs 2)

### Empfehlung:

Für eine optimale Vorbereitung auf diesen Workshop können folgende Programme im Vorfeld genutzt werden:

- E-Learning/WBTs: Grundbuch, Bausparen und Finanzierung  
(Der Zugang zu den oben angeführten WBTs erfolgt über die Plattform [learning@raiffeisencampus](mailto:learning@raiffeisencampus) mit Ihren persönlichen Zugangsdaten.)
- Auffrischen der Grundkenntnisse zum Thema Wohnbauförderung:
  - für Teilnehmer aus Wien und Niederösterreich über das Intranet (Produkte – Finanzierungsgeschäft - Wohnservice)
  - für Teilnehmer aus dem Burgenland über die Homepage <http://www.burgenland.at>, Punkt „Wohnen & Energie“

### Ziele:

- Aktualisierung/Auffrischung des Produkt- und Fachwissens zu Wohnraumfinanzierung und Grundbuch (Intensität und Schwerpunkte werden den Wünschen der Teilnehmer angepasst)
- Verkaufs- und Beratungskompetenz für Wohnbaufinanzierungsgespräche stärken

### Inhalte:

- Hypothekar- und Immobilienkreditgesetz (HIKrG)
- Aktuelles zum Thema Wohnbauförderung in NÖ und Wien
- Aktuelles zum Thema Bauspardarlehen
- Praktische Tipps zum Beratungsgespräch
- Erfahrungsaustausch

**Hinweis:** Dieser Workshop schließt ohne Prüfung mit einer Teilnahmebestätigung ab

### Methoden:

- E-Learning Programme zur Vorbereitung
- Fachreferate und Fallstudien
- Kleingruppenarbeit
- Erfahrungsaustausch

### Referenten:

Fachexperten der Raiffeisenlandesbank NÖ-Wien AG  
Trainer von MODAL

### Dauer:

2 Tage, 08:00 – 17:00 Uhr  
Beginn 1. Tag um 09:00 Uhr